

Протокол №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме о создании товарищества
собственников жилья и утверждении его устава

пгт. Кировское

02.07.2015г

Дата проведения собрания: "02 июля 2015 г.

Место проведения собрания: 297300 пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 20.

Открытие собрания: 17 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 19 часов 00 минут.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома по адресу: 297300 пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 20, составляет 2712,0 кв. м.

Присутствовали: всего жильцов, имеющих право голоса - 46 человек.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Создание товарищества собственников жилья.
3. Выбор наименования ТСН.
4. Утверждение устава товарищества собственников недвижимости.
5. Выборы Правления ТСН, Ревизионной комиссии и уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации ТСН.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

По первому вопросу повестки дня собрания слушали выступление Мерцаловой Светланы Николаевны, которая предложила избрать председателем собрания Лашину Эллу Александровну, секретарем Ибрагимову Людмилу Юльевну.

Решили:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 46 голосов,

"против" – нет голосов,

"воздержались" – нет голосов.

2. Создание товарищества собственников недвижимости.

По второму вопросу повестки дня собрания слушали выступление Луцкевич Дмитрия Сергеевича о преимуществах товарищества собственников недвижимости.

Решили:

По второму вопросу повестки дня решили создать товарищество собственников недвижимости для управления многоквартирным домом, расположенному по адресу: 297300 пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 20,

20, голосовали:

"за" – 46 голосов,

"против" – нет голосов,

"воздержались" – нет голосов.

3. Выбор наименования ТСН.

По третьему вопросу повестки дня выступала Конек В.А., с предложением назвать ТСН "Дзержинец".

Решили:

По третьему вопросу повестки дня общего собрания постановили: Созданное товарищество собственников недвижимости для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: 297300 пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 20 кв.409 назвать "Дзержинец", голосовали:

"за" – 46 голосов.

"против" – нет голосов.

"воздержались" – нет голосов .

4. Утверждение устава товарищества собственников недвижимости.

По четвертому вопросу повестки дня слушали выступление Луцкевич Дмитрия Сергеевича, ознакомившего присутствующих с положениями устава товарищества собственников жилья.

Решили:

По четвертому вопросу повестки дня постановили:

Утвердить устав товарищества собственников недвижимости "Дзержинец", голосовали:

"за" – 46 голосов.

"против" - нет голосов;

"воздержались" – нет голосов.

5. Выборы Правления ТСН и Ревизионной комиссии.

По пятому вопросу повестки дня слушали выступление Нежинской Любови Сергеевны о необходимости выбора правления ТСН, Председателя правления для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 2 и 4 повестки дня настоящего собрания, Ревизионной комиссии и уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации ТСН.

Решили:

Поступило предложение: избрать Председателем правления ТСН

"Дзержинец" – Луцкевич Дмитрия Сергеевича -, голосовали:

"за" – 46 голосов.

"против" - нет голосов.

"воздержались" – нет голосов.

Избрать Правление ТСН "Дзержинец" в составе 10 (десяти) человек (по два представителя от этажа)

Поступило предложение:

избрать: Лашину Э.А, Лугинину Е.М . -1 й этаж;

Абрамова С.А, Алешина В.М. - 2 этаж;

Кива А.В. Ибрагимову Л.Ю, -3 этаж;

Котова Е.М, Конек О.М. -4 этаж;

Пахомова А.Ю, Годыну А.В. - 5 этаж;

Избрать Ревизионную комиссию в составе 3 (трех) человек

Поступило предложение:

-избрать: Мерцалову С.Н. - главой ревизионной комиссии, Лашину Э.А. и
Сухонос Н.П. - членами ревизионной комиссии.

Поступило предложение:

-избрать уполномоченного лица для осуществления сдачи документов для
государственной регистрации ТСН "Дзержинец" Мерцалову Светлану
Николаевну. Получение и оформление в дальнейшем документов будет
осуществляться Председателем правления Луцкевич Дмитрием Сергеевичем.

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 46 голосов,

"против" - нет голосов,

"воздержались" – нет голосов.

Председатель собрания:



Лашина Э.А.

Секретарь собрания:



Ибрагимова Л.Ю